



# ОБЩИНА ПЕРНИК

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник , пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

## ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

№ ...173...../17.10.2016

към Договор № 133 от 18.08.2016 г.

Днес ...17.10.....2016 г., в град Перник се сключи настоящото допълнително споразумение към договор за възлагане на обществена поръчка между:

**1. ОБЩИНА ПЕРНИК**, със седалище и адрес на управление в гр. Перник, Област Перник, пл. „Св. Иван Рилски”№1А, БУЛСТАТ 000386751 представлявана от Вяра Церовска - Кмет на Община Перник и Мария Благоева – Главен счетоводител на Община Перник, в качеството им на довереник по сключен договор със Сдружение на собствениците **Перник-Гагарин бл.12**, във връзка с участие в „Национална програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради”, наричана за целите на това споразумение **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**

**2. "СРЕГИ" ООД** със седалище и адрес на управление: гр. Бургас 8000, ул. „Стефан Стамболов“ № 96, ет. 2, офис 3, ЕИК 102701517 регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, представлявано от Георги Илиев Младенов, в качеството му на управител, наричано за целите на това споразумение **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”**

На основание чл. 116 ал. 1 т. 5 от ЗОП във връзка с писмо на Българска банка за развитие, с вх. № 15/Д 30 – 11 от 05.10.2016 г. и Договор № 133 от 18.08.2016 г., сключен между ОБЩИНА ПЕРНИК и "СРЕГИ" ООД.

МОТИВИ: В чл. 7 ал. 3 от Договора е записано, че Непредвидени разходи за допълнителни дейности /до 10% от стойността на СМР/, невключени в настоящия договор, подлежат на заплащане при извършване на окончателното плащане само в

случай, че са били предварително съгласувани с представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при условие, че не надхвърлят сумата за тях, посочена в чл. 7, ал. 1. Възлагането на тези допълнителни работи става в писмена форма, следва да бъде в резултат от настъпването на непредвидени обстоятелства и да отговарят на условията за допустимост на разходите по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, приета с ПМС № 18/02.02.2015 г.

Във връзка с това Българска банка за развитие указва на Община Перник, че следва да сключи анекс към Договор № 133/18.08.2016 г. със "СРЕГИ" ООД, в който да се фиксира сумата на непредвидените разходи, така че сбора им със сумата, предвидена за извършване на СМР, да не надхвърля референтните стойности на МРРБ за строително-монтажни работи.

Въз основа на гореописаното се прави изменение към Договор № 133 от 18.08.2016 г., които не са съществени и са в съответствие с изискванията на чл. 116 ал. 1 т. 5 във връзка с ал. 5 от ЗОП.

В съответствие с изискванията на ЗОП, измененията в договора:

1. не въвежда условия, които, ако са били част от процедурата за възлагане на обществена поръчка, които биха привлекли към участие допълнителни участници. Освен това не биха позволили допускането на други участници, различни от първоначално избраните, или биха довели до приемане на оферта, различна от първоначално приетата, тъй като за обществената поръчка е подадена само една оферта. В конкретния случай, следва да се отбележи, че в проекта на договора, неразделна част от документацията за участие, е записано, че непредвидените разходи за допълнителни дейности са до 10% от стойността на СМР. Фиксирането на сумата на допустимите непредвидени разходи, съотносими към референтните стойности е отрицателно обстоятелство, което не влече след себе си по-благоприятни условия за изпълнителя, които от своя страна биха привлекли към участие допълнителни участници, или биха позволили допускането на други участници, различни от избрания изпълнител;

2. изменението не води до ползи за изпълнителя, които не са били известни на останалите участници в процедурата, тъй като измененията са изцяло в полза на възложителя и разходването на публичните средства;

3. изменението не засяга предмета или обема на договора за обществена поръчка; страните се споразумяха да сключат допълнително споразумение, с което да направят следното изменение:

**Раздел IV. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ, Чл. 7. от Договора, се изменя, както следва:**

(1) Цената на договора е 757 623,00лв (седемстотин петдесет и седем хиляди шестстотин двадесет и три лева) без ДДС или 909 147,60лв (деветстотин и девет хиляди сто четиридесет и седем лева и шестдесет стотинки) с ДДС, представляващи стойността за изпълнение на дейностите по чл. 1 за сградата, посочена в настоящия договор и съгласно Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора, а именно:

- цена за работен проект (включително изготвяне на екзекутивна документация) и осъществяване на авторски надзор - 40 170,00лв (четиридесет хиляди сто и седемдесет лева) без ДДС или 48 204,00лв (четиридесет и осем хиляди двеста и четири лева) със ДДС;

- цена за СМР - 717 453,00лв (седемстотин и седемнадесет хиляди четиристотин петдесет и три лева) без ДДС или 860 943,60лв (осемстотин и шестдесет хиляди деветстотин четиридесет и три лева и шестдесет стотинки) със ДДС

-цена за авторски надзор - 45,00лв./ч.ч. (четиридесет и пет лева) без ДДС или 54,00лв./ч.ч. (петдесет и четири лева) със ДДС

(2) Цената по ал. 1 е формирана на база единични цени и прогнозни количества и не подлежи на промяна.

(3) Непредвидени разходи, в размер до 22 118.00 (двадесет и две хиляди сто и осемнадесет) лв. без ДДС или 26 541.60 (двадесет и шест хиляди петстотин четиридесет и един лева и 0,60 лв.) за допълнителни дейности, невключени в настоящия договор, подлежат на заплащане при извършване на окончателното плащане само в случай, че са били предварително съгласувани с представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при условие, че не надхвърлят сумата за тях. Възлагането на тези допълнителни работи става в писмена форма, следва да бъде в резултат от настъпването на непредвидени обстоятелства и да отговарят на условията за допустимост на разходите по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, приета с ПМС № 18/02.02.2015 г.

(4) Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация.

**Всички останали клаузи на договора остават непроменени и запазват действието си.**

**Настоящото допълнително споразумение влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.**

**Настоящото Допълнително споразумение става неразделна част от Договор № 133 от 18.08.2016 г.**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: \_\_\_\_\_

Кмет/Вяра Церовска/

Главен счетоводител

/Мария Благоева/

ИЗПЪЛНИТЕЛ: \_\_\_\_\_

/Георги Младенов/

